



Carte de Localisation

**Legende**

Plan Parcellaire (Cadastre)  
 Limites communales

- Zonage PUD (08/02/2024)**
- UA - Zone urbaine centrale
  - UAC - Zone urbaine centrale de centre-ville
  - UAm - Zone urbaine centrale de marina
  - UAmt - Zone urbaine centrale de marina tour
  - UB1 - Zone urbaine d'habitat résidentiel
  - UB2 - Zone urbaine d'habitat résidentiel
  - UB3 - Zone urbaine résidentielle pavillonnaire
  - UBK - Zone urbaine résidentielle pavillonnaire
  - UR - Zone résidentielle rurale
  - UE - Zone d'équipements
  - UAE - Zone urbaine d'activités économiques
  - UT - Zone touristique
  - UL - Zone urbaine de loisirs
  - NP - Zone naturelle protégée
  - NLT - Zone naturelle de loisirs et de tourisme
  - NM - Zone naturelle d'exploitation minière
  - AC - Zone agricole constructible
  - TC - Zone de terres coutumières
  - AU - Zone à urbaniser
  - UZ - Zone d'Aménagement Concertée

Nouvelle Calédonie /Province Sud Commune de Dumbéa	
<b>PUD</b> Zonage : Plan général	
PUD approuvé par la délibération n°27-2024/APS du 24/10/2024	Echelle <b>1:30 000</b>

