

De : Emmanuel RECAMIER <emmanuel.recamier@sign.nc>

Envoyé : lundi 15 mai 2023 16:53

À : Vincent Grissonnet <vincent.grissonnet@province-sud.nc>

Cc : Stella KARDJO <stella.kardjo@sign.nc>; Francis LUIGGI <francis.luiggi@sign.nc>

Objet : [EXTERNE] RE: Révision du PUD de Dumbéa - Enquête administrative

Monsieur,

Pour faire suite à votre sollicitation, je vous prie de trouver ci-dessous la réponse du SIGN.

- Le SIGN élabore actuellement un document cadre d'orientations ayant pour vocation de mettre en cohérence l'offre de logement avec les besoins identifiés à l'échelle de l'agglomération du Grand Nouméa : le Plan d'Habitat Intercommunal. Ses conclusions ne seront présentées qu'en juin 2023. Il est donc trop tôt pour que le SIGN puisse rendre un avis sur la cohérence du Plan d'Urbanisme Directeur (PUD) proposé par la ville de Dumbéa avec ces orientations.
- Il est cependant possible de rappeler qu'il est dans tous les cas souhaitable que les règles énoncées dans le PUD de la ville de Dumbéa prennent en compte le contexte intercommunal global, notamment sur les thématiques de répartition des centres économiques, de répartition de l'habitat par type, de déplacement et de trame verte et bleue. Sur ce dernier point, une représentation qui s'étendrait à l'échelle intercommunale serait intéressante.
- Toujours dans ce même objectif de se projeter à une échelle plus large, l'homogénéisation à l'échelle intercommunale de certaines règles comme celles concernant le stationnement ou l'assainissement pourraient être intéressantes.

Cordialement,

Emmanuel RÉCAMIER

Directeur

Tél : (687) 46.16.32 - Fax : (687) 46.02.53

Mob : (687) 98 94 50

26 avenue Paul-Emile Victor

Bâtiment A – Immeuble Central Garden

BP 81 - 98830 DUMBEA

emmanuel.recamier@sign.nc



*****AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ: Ce document transmis par courrier électronique est destiné uniquement à la personne ou à l'entité à qui il est adressé et peut contenir des renseignements confidentiels et assujettis au secret professionnel.

La confidentialité et le secret professionnel demeurent malgré l'envoi de ce document à la mauvaise adresse électronique.

Si vous n'êtes pas le destinataire visé ou la personne chargée de remettre ce document à son destinataire, veuillez nous en informer sans délai et détruire ce document ainsi que toute copie qui en aurait été faite.

Toute distribution, reproduction ou autre utilisation de ce document est strictement interdite. Les données à caractère personnel collectées dans ce mail font l'objet d'un traitement permettant de gérer les informations et sont conservées pendant la durée nécessaire à cette finalité. Vous bénéficiez de droit d'accès, d'opposition, de modification, de limitation ou de suppression qui peuvent être exercés par courrier postal signé et adressé à DPO Expertise SARL (Délégué à la protection des données) BP 8717 98807 Nouméa Cedex Nouvelle Calédonie.